



[www.nezeh.eu](http://www.nezeh.eu)

# ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΜΗΔΕΝΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ



Με τη συγχρηματοδότηση του προγράμματος της Ευρωπαϊκής Ένωσης «Ευρώπη ενέργεια για την Ευρώπη»

## Η Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία neZEH

Τα κτίρια ευθύνονται για το 40% της συνολικής κατανάλωσης ενέργειας και το 36% των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου στην Ευρώπη. Έτσι, η μείωση κατανάλωσης ενέργειας και η χρήση ανανεώσιμων πηγών στα κτίρια βρίσκονται στην πρώτη γραμμή της ευρωπαϊκής πολιτικής, ώστε να επιτευχθεί δραματική μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου μέχρι το 2050 (80-95% σε σχέση με το 1990).



Η Ευρωπαϊκή πρωτοβουλία neZEH (Ξενοδοχεία σχεδόν Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης - Nearly Zero Energy Hotels) στοχεύει

να υποστηρίξει έργα ανακαίνισης μεγάλης κλίμακας σε υφιστάμενα ξενοδοχεία μέσω:

- τεχνικής βοήθειας σε ξενοδόχους που επιθυμούν να μετατρέψουν τα κτίρια τους σε Κτίρια σχεδόν Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης
- επιδεικτικών έργων που τεκμηριώνουν τη σκοπιμότητα και τη βιωσιμότητα σχετικών επενδύσεων
- δράσεων κατάρτισης και ενίσχυσης δεξιοτήτων
- προβολής πρότυπων ξενοδοχείων στη χώρα μας και στην ευρωπαϊκή αγορά.

Σήμερα υπάρχουν ελάχιστα κτίρια σχεδόν μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης στην Ευρώπη, που θα μπορούσαν να αποτελέσουν παράδειγμα για τον ιδιωτικό τομέα. Το neZEH υποστηρίζει τους στόχους της Ευρωπαϊκής Οδηγίας για την Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων (2010/31/ΕΕ, αναδιατύπωση), ενισχύοντας τα Κράτη Μέλη για την επίτευξη τόσο των δεσμευτικών ευρωπαϊκών στόχων για το 2020 όσο και των εθνικών στόχων για αύξηση των κτιρίων σχεδόν μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης.

Η πρωτοβουλία neZEH υποστηρίζεται από το πρόγραμμα «Ευφυής Ενέργεια για την Ευρώπη» της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

## Τι είναι ένα Κτίριο σχεδόν Μηδενικής Κατανάλωσης Ενέργειας

Ένα κτίριο με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας είναι κτίριο με πολύ υψηλή ενεργειακή απόδοση. Η σχεδόν μηδενική ή πολύ χαμηλή ποσότητα ενέργειας που απαιτείται για τις ενεργειακές του ανάγκες θα πρέπει να καλύπτεται σε πολύ μεγάλο βαθμό από ενέργεια που παράγεται από ανανεώσιμες πηγές, περιλαμβανομένης αυτής που παράγεται επιτόπου ή πλησίον του κτιρίου.

**Ευρωπαϊκή Οδηγία 2010/31/ΕΕ, Άρθρο 2**



## Αποτελέσματα

Το πρόγραμμα δράσης του neZEH περιλαμβάνει:

- **10-14 πιλοτικά έργα σε ξενοδοχεία σε 7 χώρες** (Ελλάδα, Γαλλία, Κροατία, Ισπανία, Ιταλία, Ρουμανία, Σουηδία)
- **Ευρωπαϊκό δίκτυο neZEH για τη διασύνδεση** των ξενοδόχων με τον τεχνικό κλάδο και τους παρόχους τεχνολογικών λύσεων
- **Πρακτικό διαδικτυακό εργαλείο** για ξενοδόχους, για να αξιολογήσουν την ενεργειακή τους κατανάλωση και να εντοπίσουν λύσεις κατάλληλες για τη βελτίωση της ενεργειακής τους απόδοσης

- **Τεχνικούς οδηγούς και εκπαιδευτικό υλικό** για την ανάπτυξη έργων ανακαίνισης προς κτίρια σχεδόν Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης
- **Εργαλεία μάρκετινγκ** που θα υποστηρίξουν τους πρωτοπόρους ξενοδόχους να επικοινωνήσουν αποτελεσματικά την επιχείρησή τους
- **Ενημερωτικές δράσεις για 15.000+ ξενοδόχους**, αφού τα αποτελέσματα θα είναι διαθέσιμα σε όσους ενδιαφέρονται να αναβαθμίσουν το ξενοδοχείο τους σε κτίριο σχεδόν Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης.

## Το δίκτυο συνεργατών neZEH

Συνεργάτης	Χώρα	Ιστοσελίδα
 Πολυτεχνείο Κρήτης-Σχολή Μηχανικών Περιβάλλοντος Εργαστήριο Ανανεώσιμων και Βιώσιμων Ενεργειακών Συστημάτων <i>ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΕΡΓΟΥ</i>	Ελλάδα	<a href="http://www.resel.tuc.gr">www.resel.tuc.gr</a>
 Υπηρεσία Διαχείρισης Ενέργειας και Περιβάλλοντος Brasov	Ρουμανία	<a href="http://www.abmee.ro">www.abmee.ro</a>
 Creara Consultores S.L.	Ισπανία	<a href="http://www.creara.es">www.creara.es</a>
 ENERGIES 2050	Γαλλία	<a href="http://www.energies2050.org">www.energies2050.org</a>
 Ινστιτούτο Ενέργειας Ηrvοje Požar	Κροατία	<a href="http://www.eihp.hr">www.eihp.hr</a>
 Federation of European Heating, Ventilation and Air Conditioning Associations	Ευρωπαϊκή Ένωση	<a href="http://www.rehva.eu">www.rehva.eu</a>
 Istituto Superiore sui Sistemi Territoriali per l'Innovazione	Ιταλία	<a href="http://www.siti.polito.it">www.siti.polito.it</a>
 Network of European Regions for a Sustainable and Competitive Tourism	Ευρωπαϊκή Ένωση	<a href="http://www.necstour.eu">www.necstour.eu</a>
 Sustainable Innovation	Σουηδία	<a href="http://www.sust.se">www.sust.se</a>
 Παγκόσμιος Οργανισμός Τουρισμού των Ηνωμένων Εθνών	Διεθνής Οργανισμός	<a href="http://www2.unwto.org">www2.unwto.org</a>

## Οφέλη για τον κλάδο του τουρισμού

Το neZEH ωφελεί το σύνολο του τουριστικού κλάδου δημιουργώντας **ανταγωνιστικό πλεονέκτημα** στις μικρομεσαίες μονάδες, οι οποίες αντιπροσωπεύουν το 90% του ξενοδοχειακού κλάδου στην Ευρώπη, συμβάλλοντας στην:

- εξοικονόμηση ενέργειας και τη μείωση του λειτουργικού τους κόστους
- βελτίωση της εικόνας και των υπηρεσιών τους
- αυξημένη άνεση διαμονής, ως προστιθέμενη αξία για τους επισκέπτες τους
- πρόσβαση σε ένα νέο τμήμα της αγοράς, αυτό των περιβαλλοντικά ευαίσθητοποιημένων τουριστών
- διάκριση τους σε μια ιδιαίτερος ανταγωνιστική αγορά
- επίτευξη στόχων Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης
- περιβαλλοντική, κοινωνική και οικονομική βιωσιμότητα τους.

## Οφέλη για τη κοινωνία και την Ευρώπη

Το neZEH υποστηρίζει την Ευρωπαϊκή και εθνική πολιτική για κτίρια σχεδόν μηδενικής κατανάλωσης ενέργειας, ενισχύοντας τη γνώση και το ενδιαφέρον για το σχεδιασμό και την υλοποίηση τέτοιων έργων.

Στηρίζει την:

- ανάπτυξη εθνικών προγραμμάτων στήριξης των επιχειρήσεων για την υλοποίηση ανακαινίσεων μεγάλης κλίμακας προκειμένου να μετατρέψουν τα κτίρια τους σε κτίρια σχεδόν μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης
- υλοποίηση επενδύσεων βιώσιμης ενέργειας, 190 εκατ. € ως το 2020
- δημιουργία νέων «πράσινων» θέσεων εργασίας
- μείωση εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου ως και 100.000 tCO<sub>2</sub>e/έτος, μέχρι το 2020.

## Γίνετε μέλος του δικτύου neZEH

Για να ενημερώνεστε για τις τεχνολογικές εξελίξεις και την ισχύουσα νομοθεσία και να έχετε πρόσβαση σε παραδείγματα βέλτιστων πρακτικών, τεχνικές συμβουλές και τα αποτελέσματα του έργου

[www.nezeh.eu](http://www.nezeh.eu)

### Επικοινωνήστε μαζί μας

Για περισσότερες πληροφορίες επικοινωνήστε με το συντονιστή του έργου:



**ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ**  
ΣΧΟΛΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΚΑΙ  
ΒΙΩΣΙΜΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

**Διεύθυνση:** Πολυτεχνειούπολη,  
Κουνουπιδιανά, 73100 Χανιά, Ελλάδα  
stavroula.tournaki@enveng.tuc.gr  
info@nezeh.eu, www.nezeh.eu



Με τη συγχρηματοδότηση του προγράμματος της Ευρωπαϊκής Ένωσης «Ευφυής ενέργεια για την Ευρώπη»

Το neZEH υποστηρίζεται από το πρόγραμμα Ευφυής Ενέργεια για την Ευρώπη. Την αποκλειστική ευθύνη για το περιεχόμενο του εντύπου φέρουν οι συγγραφείς του. Οι απόψεις που εκφράζονται στην παρούσα έκδοση δεν απηχούν κατ' ανάγκη τις απόψεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή δεν αναλαμβάνει οποιαδήποτε ευθύνη όσον αφορά τη χρήση ή την όποια βλάβη μπορεί να προκύψει ως αποτέλεσμα της χρήσης των πληροφοριών που περιλαμβάνονται σε αυτήν. Φωτογραφίες: Ξενοδοχείο Boutique Hotel Stadthalle Vienna.